



COMUNE DI PARABIAGO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
C.F. 01059460152
Cap. 20015 – P.zza della Vittoria, 7
Tel. 0331.406011 – Fax 0331.552750
www.comune.parabiago.mi.it

SETTORE TECNICO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Sede distaccata di Via Ovidio, 17
Orario di ricevimento reperibili sul sito - Uffici
Comunali – Urbanistica Edilizia Privata

Class. 6 Cat. 3 fasc.



INDIVIDUAZIONE DEGLI EDIFICI/IMMOBILI DISMESSI AI SENSI DELL'ART. 40 BIS DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005, NONCHÉ PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

In data 26/11/2019 è stata approvata la Legge Regionale n.18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente, apportando numerose modifiche e integrazioni alla Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 (Legge per il governo del territorio).

L'art. 4 c.1 della suddetta legge ha introdotto l'art.40 bis nella L.R. n.12/05 (disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità) ed ha previsto che i comuni individuano con deliberazione consiliare, da rinnovare annualmente e anche sulla base di segnalazioni motivate e documentate, gli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre cinque anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio.

Ritenuto di attivare un ampio e costruttivo confronto con i cittadini e tutte le categorie interessate al fine di procedere ad eseguire tutte le misure necessarie per recuperare e riqualificare parti del nostro tessuto urbano compromesse ed evitare situazioni di pericolo e di degrado urbano

SI AVVISA

che chiunque abbia interesse può segnalare entro e non oltre il **30 giugno 2020** gli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, **dismessi da oltre cinque anni, che causano criticità** per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio.

Le segnalazioni redatte dovranno essere inoltrate all'indirizzo di posta certificata: **comune@cert.comune.parabiago.mi.it** ovvero all'Ufficio Protocollo, presso la sede comunale di Parabiago, Piazza della Vittoria, n. 1

Le modalità di accesso dirette agli uffici sono rinvenibili sul sito web comunale al seguente indirizzo https://www.comune.parabiago.mi.it/archivio10_notizie-e-comunicati_0_595_875_5.html.

Potranno essere allegati alle segnalazioni trasmesse elaborati grafici e altra documentazione ritenuta utile ad identificare gli immobili sopra indicati utilizzando il modulo disponibile sul sito web comunale.

Parabiago, 27/4/2020

Il Dirigente
L'Ufficio Tecnico Comunale
(Dott. Arch. Vito Marchetti)

L'Assessore all'urbanistica ed
Edilizia Privata
(Massimo Mondellini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.82/2005 e relative norme collegate